



WÓJT GMINY SEJNY

*ul. Jerzego Grodzińskiego 1
16 – 500 SEJNY
tel. 87 516 20 45, 516 20 48*



Załącznik

do Zarządzenia Nr 38/2019
Wójta Gminy Sejny
z dnia 21 marca 2019 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY SEJNY ZA 2018 ROK

Sejny, marzec 2018 r.

SPIS TREŚCI

1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Sejny w 2018 roku praw własności, innych niż własność praw majątkowych (w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach), posiadania str. 3
2. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego oraz inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Gminy Sejny w 2018 roku str. 4
3. Dane o dochodach uzyskanych przez Gminę Sejny w 2018 roku z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania str. 7

Załącznik Nr 1 Wykaz mienia komunalnego Gminy Sejny i jego zagospodarowania w 2018 roku

Załącznik Nr 2 Dochody budżetowe związane z mieniem komunalnym uzyskane przez Gminę Sejny w 2018 roku

1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Sejny w 2018 roku praw własności, innych niż własność praw majątkowych (w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach), posiadania

Na dzień 31.12.2018 r. Gmina Sejny posiada następujące składniki mienia komunalnego:

➤ Grunty	ogółem	311,4929 ha	o wartości	19.855.765,71 zł.,
➤ Budynki i lokale	ogółem	23 szt.	o wartości	4.135.179,08 zł.,
➤ Obiekty inżynierii lądowej	ogółem	-----	o wartości	23.535.168,57 zł.,
➤ Kotły i maszyny energetyczne	ogółem	14 szt.	o wartości	353.235,22 zł.,
➤ Maszyny i urządzenia	ogółem	213 szt.	o wartości	689.367,92 zł.,
➤ Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	ogółem	14 szt.	o wartości	279.753,73 zł.,
➤ Urządzenia techniczne	ogółem	34 szt.	o wartości	121.220,40 zł.,
➤ Środki transportu	ogółem	29 szt.	o wartości	2.943.846,23 zł.,
➤ Narzędzia i wyposażenie pozostałe	ogółem	2.687 szt.	o wartości	1.308.716,76 zł.,
➤ Wartości niematerialne i prawne	ogółem	55 szt.	o wartości	143.476,90 zł.,
➤ Inwestycje w toku	ogółem	5 szt.	o wartości	298.167,48 zł.

Wykaz mienia komunalnego Gminy Sejny i jego zagospodarowania w 2018 roku przedstawia tabelaryczny załącznik Nr 1.

2. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego oraz inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Gminy Sejny w 2018 roku

W 2018 roku, Gmina Sejny odnotowała następujące zmiany w stanie mienia komunalnego:

0. GRUNTY

Stan na początek roku:	ilość	311,6354 ha	wartość	19.812.197,14 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	311,4929 ha	wartość	19.855.765,71 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności – zmniejszenia: 0,6200 ha o wartości 3.658,00 zł.
- 2) Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrada – nieodpłatne otrzymanie – zwiększenia: 0,0748 ha o wartości 7.331,00 zł.
- 3) Zamiana gruntów – zwiększenia: 0,0375 ha o wartości 6.079,00 zł.; zmniejszenia: 0,0375 ha o wartości 2.426,43 zł.
- 4) Wywłaszczenie – zwiększenia: 0,4027 ha o wartości 36.243,00 zł.

I. BUDYNKI I LOKALE

Stan na początek roku:	ilość	23 szt.	wartość	4.135.179,08 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	23 szt.	wartość	4.135.179,08 zł.

II. OBIEKTY INŻYNIERII LADOWEJ

Stan na początek roku:	ilość	-----	wartość	23.216.769,02 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	-----	wartość	23.535.168,57 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Utwardzenie placu przy Szkole Podstawowej w Krasnowie” przyjęto plac na kwotę 66.230,04 zł.
- 2) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Budowa oświetlenia chodnika we wsi Zaleskie” przyjęto oświetlenie na kwotę 60.321,44 zł.

- 3) W wyniku zakupu przyjęto oświetlenie we wsi Berżniki na kwotę 54.174,82 zł. i 3 lampy ustawione we wsi Sumowo na kwotę 16.755,00 zł.
- 4) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Budowa chodnika we wsi Zaleskie” przyjęto chodnik o długości 0,325 km na kwotę 120.918,25 zł.

III. KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE

Stan na początek roku:	ilość	14 szt.	wartość	353.235,22 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	14 szt.	wartość	353.235,22 zł.

IV. MASZYNY I URZĄDZENIA

Stan na początek roku:	ilość	229 szt.	wartość	709.820,34 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	213 szt.	wartość	689.367,92 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) Zestawy komputerowe – zmniejszenia: zlikwidowano 2 szt. na kwotę 9.479,40 zł.
- 2) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup pompy głębinowej do hydroforni Berżniki” przyjęto zakupioną pompę o wartości: 12.974,28 zł.
- 3) Zlikwidowano 1 pompę na kwotę 5.965,80 zł.
- 4) Pozostałe środki trwałe - zwiększenia: zakupiono 4 szt. na kwotę 12.511,15 zł.; zmniejszenia: zlikwidowano 18 szt. na kwotę 30.492,65 zł.

V. MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE

Stan na początek roku:	ilość	13 szt.	wartość	179.754,73 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	14 szt.	wartość	279.753,73 zł.

Objaśnienia zmian:

W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup rozdzielacza bijakowego do trawy i gałęzi” przyjęto zakupiony sprzęt w ilości: 1 szt. i wartości: 99.999,00 zł.

VI. URZĄDZENIA TECHNICZNE

Stan na początek roku:	ilość	24 szt.	wartość	111.524,05 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	34 szt.	wartość	121.220,40 zł.

Objaśnienia zmian:

Pozostałe środki trwałe - zwiększenia: zakupiono 10 szt. na kwotę 9.696,35 zł.

VII. ŚRODKI TRANSPORTU

Stan na początek roku:	ilość	28 szt.	wartość	1.755.659,43 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	29 szt.	wartość	2.943.846,23 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup autobusu do dowożenia uczniów do szkół” przyjęto zakupiony autobus o wartości: 284.997,50 zł.
- 2) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup samochodu strażackiego dla OSP Ogrodniki” przyjęto zakupiony samochód o wartości: 915.300,50 zł.
- 3) Zlikwidowano samochód pożarniczy w ilości: 1 szt. o wartości 12.111,20 zł.

VIII. NARZĘDZIA I WYPOSAŻENIE POZOSTAŁE

Stan na początek roku:	ilość	3.909 szt.	wartość	1.369.100,85 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	2.687 szt.	wartość	1.308.716,76 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) Sztandary – zwiększenia: przekwalifikowano 1 szt. na kwotę 9.095,00 zł.
- 2) Pozostałe środki trwałe – zwiększenia: zakupiono 180 szt. o wartości: 102.616,94 zł., przekwalifikowano na kwotę 2.635,36 zł.; zmniejszenia: przekwalifikowano 1.296 szt. na kwotę 164.844,78 zł., przekazano dla OSP 4 szt. na kwotę 18.130,02 zł., zlikwidowano 83 szt. na kwotę 20.382,86 zł.
- 3) W wyniku zakupu i darowizny w 2018 roku, zwiększono stan księgozbioru w ilości: 9 szt. o wartości 29.215,09 zł.
- 4) W wyniku przeprowadzonej w 2018 roku, likwidacji księgozbioru, zlikwidowano książki w ilości 29 szt. o wartości 588,82 zł.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Stan na początek roku:	ilość	78 szt.	wartość	151.669,94 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	55 szt.	wartość	143.476,90 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) W wyniku zakupu zwiększono stan w ilości 2 szt. o wartości 2.160,00 zł.
- 2) W wyniku przeprowadzonej likwidacji wartości niematerialnych i prawnych, zlikwidowano w ilości: 25 szt. o wartości: 10.353,04 zł.

INWESTYCJE W TOKU

Stan na początek roku:	ilość	2 szt.	wartość	64.985,43 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	5 szt.	wartość	298.167,48 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) Rozpoczęcie nowej inwestycji pn.: „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Poćkunach” o wartości: 183.719,05 zł.
- 2) Zwiększenie wartości inwestycji pn.: „Termomodernizacja Domu Kultury w Berżnikach” o wartości: 9.300,00 zł.
- 3) Rozpoczęcie nowej inwestycji pn.: „Przebudowa mostu na rzece Marycha we wsi Posejny” o wartości: 31.184,00 zł.
- 4) Rozpoczęcie nowej inwestycji pn.: „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Krasnowie” o wartości: 8.979,00 zł.

Wykaz mienia komunalnego Gminy Sejny i jego zagospodarowania w 2018 roku przedstawia tabelaryczny załącznik Nr 1.

3. Dane o dochodach uzyskanych przez Gminę Sejny w 2018 roku z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

W 2018 roku, Gmina Sejny uzyskała dochody z gospodarowania mieniem komunalnym, w kwocie ogółem 100.047,55 zł., w tym:

- | | |
|---|---------------|
| ➤ z trwałego zarządu: | 1.462,27 zł. |
| ➤ z użytkowania wieczystego: | 4.334,49 zł. |
| ➤ z najmu i dzierżawy: | 49.607,86 zł. |
| ➤ ze sprzedaży składników majątkowych: | 3.032,50 zł. |
| ➤ z odsetek od środków na rachunkach bankowych: | 41.610,43 zł. |

Dochody budżetowe związane z mieniem komunalnym uzyskane przez Gminę Sejny w 2018 roku przedstawia tabelaryczny załącznik Nr 2.

Wójt

Dariusz Adam Łostowski