



WÓJT GMINY SEJNY

*ul. Jerzego Grodzińskiego 1
16 – 500 SEJNY
tel. 87 516 20 45, 516 20 48*



Załącznik

do Zarządzenia Nr 293/2018
Wójta Gminy Sejny
z dnia 22 marca 2018 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY SEJNY ZA 2017 ROK

Sejny, marzec 2017 r.

SPIS TREŚCI

1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Sejny w 2017 roku praw własności, innych niż własność praw majątkowych (w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach), posiadania str. 3
2. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego oraz inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Gminy Sejny w 2017 roku str. 4
3. Dane o dochodach uzyskanych przez Gminę Sejny w 2017 roku z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania str. 7

Załącznik Nr 1 Wykaz mienia komunalnego Gminy Sejny i jego zagospodarowania w 2017 roku

Załącznik Nr 2 Dochody budżetowe związane z mieniem komunalnym uzyskane przez Gminę Sejny w 2017 roku

1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Sejny w 2017 roku praw własności, innych niż własność praw majątkowych (w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach), posiadania

Na dzień 31.12.2017 r. Gmina Sejny posiada następujące składniki mienia komunalnego:

➤ Grunty	ogółem	311,6354 ha	o wartości	19.812.197,14 zł.,
➤ Budynki i lokale	ogółem	23 szt.	o wartości	4.135.182,08 zł.,
➤ Obiekty inżynierii lądowej	ogółem	-----	o wartości	23.216.769,02 zł.,
➤ Kotły i maszyny energetyczne	ogółem	14 szt.	o wartości	353.235,22 zł.,
➤ Maszyny i urządzenia	ogółem	229 szt.	o wartości	709.820,34 zł.,
➤ Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	ogółem	13 szt.	o wartości	179.754,73 zł.,
➤ Urządzenia techniczne	ogółem	24 szt.	o wartości	111.524,05 zł.,
➤ Środki transportu	ogółem	28 szt.	o wartości	1.755.659,43 zł.,
➤ Narzędzia i wyposażenie pozostałe	ogółem	3.909 szt.	o wartości	1.369.100,85 zł.,
➤ Wartości niematerialne i prawne	ogółem	78 szt.	o wartości	151.669,94 zł.,
➤ Inwestycje w toku	ogółem	2 szt.	o wartości	64.985,43 zł.

Wykaz mienia komunalnego Gminy Sejny i jego zagospodarowania w 2017 roku przedstawia tabelaryczny załącznik Nr 1.

2. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego oraz inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Gminy Sejny w 2017 roku

W 2017 roku, Gmina Sejny odnotowała następujące zmiany w stanie mienia komunalnego:

0. GRUNTY

Stan na początek roku:	ilość	310,6847 ha	wartość	19.705.249,04 zł.
------------------------	-------	-------------	---------	-------------------

Stan na koniec roku:	ilość	311,6354 ha	wartość	19.812.197,14 zł.
----------------------	-------	-------------	---------	-------------------

Objaśnienia zmian:

- 1) Zamiana gruntów – zwiększenia: 1,0695 ha o wartości 138.533,05 zł.; zmniejszenia: 1,0695 ha o wartości 55.602,53 zł.
- 2) Za podział – zwiększenia: 1,0393 ha o wartości 29.750,00 zł.
- 3) Wywłaszczenie – zmniejszenia: 0,0886 ha o wartości 5.732,42 zł.

I. BUDYNKI I LOKALE

Stan na początek roku:	ilość	23 szt.	wartość	3.709.532,40zł.
------------------------	-------	---------	---------	-----------------

Stan na koniec roku:	ilość	23 szt.	wartość	4.135.182,08 zł.
----------------------	-------	---------	---------	------------------

Objaśnienia zmian:

W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Poćkunach, w Gminie Sejny” zwiększono wartość budynku szkoły o kwotę 425.649,68 zł.

II. OBIEKTY INŻYNIERII LADOWEJ

Stan na początek roku:	ilość	-----	wartość	22.377.392,54 zł.
------------------------	-------	-------	---------	-------------------

Stan na koniec roku:	ilość	-----	wartość	23.216.769,02 zł.
----------------------	-------	-------	---------	-------------------

Objaśnienia zmian:

- 1) W wyniku realizacji 7 inwestycji na drogach – przebudowa dróg, zwiększono wartość przebudowanych dróg o kwotę 789.376,48 zł.
- 2) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Wykonanie wjazdu do Szkoły Podstawowej w Poćkunach” przyjęto wjazd na kwotę 50.000,00 zł.

III. KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE

Stan na początek roku:	ilość	15 szt.	wartość	318.140,09 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	14 szt.	wartość	353.235,22 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup agregatu prądotwórczego do Urzędu Gminy Sejny wraz z montażem” przyjęto zakupiony agregat w ilości: 1 szt. i wartości: 53.228,25 zł.
- 2) Zlikwidowano stare kotły w ilości: 2 szt. i wartości 18.133,12 zł.

IV. MASZYNY I URZĄDZENIA

Stan na początek roku:	ilość	201 szt.	wartość	559.506,35 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	229 szt.	wartość	709.820,34 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup komputerów do szkół” przyjęto zakupione zestawy w ilości: 35 szt. i wartości: 132.252,02 zł.
- 2) Zestawy komputerowe – zmniejszenia: zlikwidowano 1 szt. na kwotę 7.498,55 zł., przekwalifikowano 2 szt. na kwotę 6.144,00 zł.
- 3) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup pompy głębinowej do hydroforni Berżniki” przyjęto zakupioną pompę o wartości: 6.900,00 zł.
- 4) Pozostałe środki trwałe - zwiększenia: przekwalifikowano 9 szt. na kwotę 20.384,82 zł., zakupiono 2 szt. na kwotę 3.546,22 zł.; zmniejszenia: przekwalifikowano 3 szt. na kwotę 10.160,59 zł., zlikwidowano 15 szt. na kwotę 11.599,73 zł.
- 5) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup sprężarki do hydroforni Berżniki” i „Zakup sprężarki do hydroforni Burbiszki” przyjęto zakupione 2 sprężarki o wartości: 22.633,80 zł.

V. MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE

Stan na początek roku:	ilość	12 szt.	wartość	173.754,73 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	13 szt.	wartość	179.754,73 zł.

Objaśnienia zmian:

W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup rozsiewacza - piaskarki” przyjęto zakupiony sprzęt w ilości: 1 szt. i wartości: 6.000,00 zł.

VI. URZĄDZENIA TECHNICZNE

Stan na początek roku:	ilość	24 szt.	wartość	111.524,05 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	24 szt.	wartość	111.524,05 zł.

VII. ŚRODKI TRANSPORTU

Stan na początek roku:	ilość	29 szt.	wartość	1.767.853,27 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	28 szt.	wartość	1.755.659,43 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) Zlikwidowano 2 autobusy na kwotę 144.802,20 zł.
- 2) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup samochodu osobowego” przyjęto zakupiony samochód o wartości: 25.000,00 zł.
- 3) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup samochodu ciężarowego” przyjęto zakupiony samochód o wartości: 109.962,00 zł.
- 4) Zlikwidowano samochód pożarniczy w ilości: 1 szt. o wartości 2.353,64 zł.

VIII. NARZĘDZIA I WYPOSAŻENIE POZOSTAŁE

Stan na początek roku:	ilość	3.889 szt.	wartość	1.342.165,57 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	3.909 szt.	wartość	1.369.100,85 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) Sztandary – zmniejszenia: przekwalifikowano 1 szt. na kwotę 9.095,00 zł.
- 2) Pozostałe środki trwałe – zwiększenia: zakupiono 64 szt. o wartości: 52.443,52 zł., przekwalifikowano 3 szt. na kwotę 10.160,59 zł.; zmniejszenia: przekwalifikowano 16 szt. na kwotę 17.687,04 zł., przekazano dla OSP 11 szt. na kwotę 5.726,95 zł., zlikwidowano 34 szt. na kwotę 28.803,30 zł.
- 3) W wyniku zakupu i darowizny w 2017 roku, zwiększono stan księgozbioru w ilości: 15 szt. o wartości 25.872,10 zł.
- 4) W wyniku przeprowadzonej w 2017 roku, likwidacji księgozbioru, zlikwidowano książki o wartości 228,64 zł.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Stan na początek roku:	ilość	151 szt.	wartość	169.926,22 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	78 szt.	wartość	151.669,94 zł.

Objaśnienia zmian:

W wyniku przeprowadzonej w 2017 roku, likwidacji wartości niematerialnych i prawnych, zlikwidowano w ilości: 73 szt. o wartości: 18.256,28 zł.

INWESTYCJE W TOKU

Stan na początek roku:	ilość	3 szt.	wartość	74.429,00 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	2 szt.	wartość	64.985,43 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) Zwiększenie wartości inwestycji pn.: „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Poćkunach w Gminie Sejny” o wartości: 410.461,68 zł.
- 2) Przyjęcie nakładów inwestycyjnych z inwestycji pn.: „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Poćkunach w Gminie Sejny” o wartości: 425.646,68 zł.
- 3) Zwiększenie wartości inwestycji pn.: „Termomodernizacja Domu Kultury w Berżnikach” o wartości: 5.741,43 zł.

Wykaz mienia komunalnego Gminy Sejny i jego zagospodarowania w 2017 roku przedstawia tabelaryczny załącznik Nr 1.

3. Dane o dochodach uzyskanych przez Gminę Sejny w 2017 roku z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

W 2017 roku, Gmina Sejny uzyskała dochody z gospodarowania mieniem komunalnym, w kwocie ogółem 108.276,69 zł., w tym:

- | | |
|------------------------------|---------------|
| ➤ z trwałego zarządu: | 1.462,27 zł. |
| ➤ z użytkowania wieczystego: | 4.334,49 zł. |
| ➤ z najmu i dzierżawy: | 46.734,22 zł. |

➤ z odszkodowania za przejęte nieruchomości	10.129,27 zł.
➤ ze sprzedaży składników majątkowych:	2.571,60 zł.
➤ z odsetek od środków na rachunkach bankowych:	43.044,84 zł.

Dochody budżetowe związane z mieniem komunalnym uzyskane przez Gminę Sejny w 2017 roku przedstawia tabelaryczny załącznik Nr 2.

Wójt

Dariusz Adam Łostowski