



## WÓJT GMINY SEJNY

*ul. Jerzego Grodzińskiego 1  
16 – 500 SEJNY  
tel. 87 516 20 45, 516 20 48*



---

### **Załącznik**

do Zarządzenia Nr 202/2017  
Wójta Gminy Sejny  
z dnia 22 marca 2017 r.

# **INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY SEJNY ZA 2016 ROK**

Sejny, marzec 2016 r.

## **SPIS TREŚCI**

1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Sejny w 2016 roku praw własności, innych niż własność praw majątkowych (w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach), posiadania ..... str. 3
2. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego oraz inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Gminy Sejny w 2016 roku ..... str. 4
3. Dane o dochodach uzyskanych przez Gminę Sejny w 2016 roku z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania ..... str. 8

Załącznik Nr 1 Wykaz mienia komunalnego Gminy Sejny i jego zagospodarowania w 2016 roku

Załącznik Nr 2 Dochody budżetowe związane z mieniem komunalnym uzyskane przez Gminę Sejny w 2016 roku

**1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Sejny w 2016 roku praw własności, innych niż własność praw majątkowych (w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach), posiadania**

Na dzień 31.12.2016 r. Gmina Sejny posiada następujące składniki mienia komunalnego:

➤ Grunty	ogółem	310,6847 ha	o wartości	19.705.249,04 zł.,
➤ Budynki i lokale	ogółem	23 szt.	o wartości	3.709.532,40 zł.,
➤ Obiekty inżynierii lądowej	ogółem	-----	o wartości	22.377.392,54 zł.,
➤ Kotły i maszyny energetyczne	ogółem	15 szt.	o wartości	318.140,09 zł.,
➤ Maszyny i urządzenia	ogółem	201 szt.	o wartości	559.506,35 zł.,
➤ Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	ogółem	12 szt.	o wartości	173.754,73 zł.,
➤ Urządzenia techniczne	ogółem	24 szt.	o wartości	111.524,05 zł.,
➤ Środki transportu	ogółem	29 szt.	o wartości	1.767.853,27 zł.,
➤ Narzędzia i wyposażenie pozostałe	ogółem	3.889 szt.	o wartości	1.342.165,50 zł.,
➤ Wartości niematerialne i prawne	ogółem	151 szt.	o wartości	169.926,22 zł.,
➤ Inwestycje w toku	ogółem	3 szt.	o wartości	74.429,00 zł.

*Wykaz mienia komunalnego Gminy Sejny i jego zagospodarowania w 2016 roku przedstawia tabelaryczny załącznik Nr 1 do niniejszej informacji.*

## **2. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego oraz inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Gminy Sejny w 2016 roku**

W 2016 roku, Gmina Sejny odnotowała następujące zmiany w stanie mienia komunalnego:

### **0. GRUNTY**

Stan na początek roku:	ilość	310,7556 ha	wartość	19.626.180,32 zł.
------------------------	-------	-------------	---------	-------------------

Stan na koniec roku:	ilość	310,6847 ha	wartość	19.705.249,04 zł.
----------------------	-------	-------------	---------	-------------------

Objaśnienia zmian:

- 1) Zamiana gruntów – zwiększenia: 0,4577 ha o wartości 111.008,00 zł.; zmniejszenia: 0,4459 ha o wartości 28.516,65 zł.
- 2) Zasiedzenie – zmniejszenia: 0,0528 ha o wartości 3.422,63 zł.
- 3) Aktualizacja powierzchni – zwiększenia: 0,0015 ha.; zmniejszenia: 0,0314 ha.

### **I. BUDYNKI I LOKALE**

Stan na początek roku:	ilość	23 szt.	wartość	3.709.532,40zł.
------------------------	-------	---------	---------	-----------------

Stan na koniec roku:	ilość	23 szt.	wartość	3.709.532,40 zł.
----------------------	-------	---------	---------	------------------

### **II. OBIEKTY INŻYNIERII LADOWEJ**

Stan na początek roku:	ilość	-----	wartość	21.563.597,23 zł.
------------------------	-------	-------	---------	-------------------

Stan na koniec roku:	ilość	-----	wartość	22.377.392,54 zł.
----------------------	-------	-------	---------	-------------------

Objaśnienia zmian:

W wyniku realizacji 15 inwestycji na drogach – przebudowa dróg, zwiększono wartość przebudowanych dróg o kwotę 578.096,31 zł.

### **III. KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE**

Stan na początek roku:	ilość	15 szt.	wartość	306.058,49 zł.
------------------------	-------	---------	---------	----------------

Stan na koniec roku:	ilość	15 szt.	wartość	318.140,09 zł.
----------------------	-------	---------	---------	----------------

Objaśnienia zmian:

- 1) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup i montaż pieca c.o. w kotłowni przy Urzędzie Gminy Sejny” przyjęto zakupiony kocioł c.o. w ilości: 1 szt. i wartości: 19.581,60 zł.

- 2) Zlikwidowano stary kocioł w ilości: 1 szt. i wartości 7.500,00 zł.

#### **IV. MASZYNY I URZĄDZENIA**

Stan na początek roku:	ilość	194 szt.	wartość	516.385,36 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	201 szt.	wartość	559.506,35 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) Zakupiono zestaw komputerowy o wartości: 2.700,00 zł.
- 2) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup zestawu inkasenckiego” przyjęto zakupiony zestaw o wartości: 10.711,00 zł.
- 3) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup pompy głębinowej do hydroforni Burbiszki” przyjęto zakupioną pompę o wartości: 8.265,00 zł.
- 4) Zakupiono pozostałe środki trwałe w ilości: 2 szt. i wartości: 1.524,99 zł.
- 5) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup i montaż instalacji c.o. w budynku OSP w Żegarach” przyjęto centralne ogrzewanie o wartości: 10.800,00 zł.
- 6) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup sprężarki do hydroforni Burbiszki” przyjęto zakupioną sprężarkę o wartości: 9.120,00 zł.

#### **V. MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE**

Stan na początek roku:	ilość	12 szt.	wartość	173.754,73 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	12 szt.	wartość	173.754,73 zł.

#### **VI. URZĄDZENIA TECHNICZNE**

Stan na początek roku:	ilość	24 szt.	wartość	111.524,05 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	24 szt.	wartość	111.524,05 zł.

#### **VII. ŚRODKI TRANSPORTU**

Stan na początek roku:	ilość	30 szt.	wartość	1.647.759,27 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	29 szt.	wartość	1.767.853,27 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup autokaru” przyjęto zakupiony autokar o wartości: 129.150,00 zł.
- 2) Zlikwidowano samochód osobowy w ilości: 1 szt. o wartości 8.000,00 zł.
- 3) Zlikwidowano przyczepę w ilości: 1 szt. o wartości 1.056,00 zł.

### **VIII. NARZĘDZIA I WYPOSAŻENIE POZOSTAŁE**

Stan na początek roku:	ilość	3.756 szt.	wartość	1.285.340,91 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	3.889 szt.	wartość	1.342.165,50 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) Zakupiono pozostałe środki trwałe w ilości: 149 szt. o wartości: 49.757,59 zł.
- 2) Zlikwidowano pozostałe środki trwałe w ilości: 20 szt. o wartości 3.291,07 zł.
- 3) W wyniku zakupu i darowizny w 2016 roku, zwiększono stan księgozbioru w ilości: 4 szt. o wartości 10.572,98 zł.
- 4) W wyniku przeprowadzonej w 2016 roku, likwidacji księgozbioru, zlikwidowano książki o wartości 214,91 zł.

### **WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE**

Stan na początek roku:	ilość	155 szt.	wartość	164.082,52 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	151 szt.	wartość	169.926,22 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup oprogramowania do rozliczania opłat za wodę” przyjęto program o wartości: 17.200,00 zł.
- 2) Zakupiono programy w ilości: 1 szt.
- 3) W wyniku przeprowadzonej w 2016 roku, likwidacji wartości niematerialnych i prawnych, zlikwidowano w ilości: 6 szt. i wartości: 11.356,30 zł.

### **INWESTYCJE W TOKU**

Stan na początek roku:	ilość	3 szt.	wartość	28.688,00 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	3 szt.	wartość	74.429,00 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) Zwiększenie wartości inwestycji pn.: „Przebudowa drogi gminnej Nr 102244B Dworzysko - Hołny Wolmera, Gmina Sejny” o wartości: 19.926,00 zł.
- 2) Zwiększenie wartości inwestycji pn.: „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Poćkunach w Gminie Sejny” o wartości: 615,00 zł.
- 3) Zwiększenie wartości inwestycji pn.: „Termomodernizacja Domu Kultury w Berżnikach” o wartości: 25.200,00 zł.

*Wykaz mienia komunalnego Gminy Sejny i jego zagospodarowania w 2016 roku przedstawia tabelaryczny załącznik Nr 1 do niniejszej informacji.*

### **3. Dane o dochodach uzyskanych przez Gminę Sejny w 2016 roku z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania**

W 2016 roku, Gmina Sejny uzyskała dochody z gospodarowania mieniem komunalnym, w kwocie ogółem 88.151,35 zł., w tym:

➤ z trwałego zarządu:	1.462,27 zł.
➤ z użytkowania wieczystego:	3.061,79 zł.
➤ z najmu i dzierżawy:	44.315,63 zł.
➤ ze sprzedaży składników majątkowych:	2.085,00 zł.
➤ z odsetek od środków na rachunkach bankowych:	37.226,66 zł.

*Dochody budżetowe związane z mieniem komunalnym uzyskane przez Gminę Sejny w 2016 roku przedstawia tabelaryczny załącznik Nr 2 do niniejszej informacji.*

Wójt

Dariusz Adam Łostowski