



WÓJT GMINY SEJNY

*ul. Świerczewskiego 1
16 – 500 SEJNY
tel. 87 516 20 45, 516 20 48*



Załącznik

do Zarządzenia Nr 118/2016
Wójta Gminy Sejny
z dnia 29 marca 2016 r.

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY SEJNY ZA 2015 ROK

Sejny, marzec 2016 r.

SPIS TREŚCI

1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Sejny w 2015 roku praw własności, innych niż własność praw majątkowych (w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach), posiadania str. 3
2. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego oraz inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Gminy Sejny w 2015 roku str. 4
3. Dane o dochodach uzyskanych przez Gminę Sejny w 2015 roku z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania str. 8

Załącznik Nr 1 Wykaz mienia komunalnego Gminy Sejny i jego zagospodarowania w 2015 roku

Załącznik Nr 2 Dochody budżetowe związane z mieniem komunalnym uzyskane przez Gminę Sejny w 2015 roku

1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Sejny w 2015 roku praw własności, innych niż własność praw majątkowych (w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach), posiadania

Na dzień 31.12.2015 r. Gmina Sejny posiada następujące składniki mienia komunalnego:

➤ Grunty	ogółem	310,7556 ha	o wartości	19.626.180,32 zł.,
➤ Budynki i lokale	ogółem	23 szt.	o wartości	3.709.532,40 zł.,
➤ Obiekty inżynierii lądowej	ogółem	-----	o wartości	21.563.506,23 zł.,
➤ Kotły i maszyny energetyczne	ogółem	15 szt.	o wartości	306.058,49 zł.,
➤ Maszyny i urządzenia	ogółem	191 szt.	o wartości	519.429,26 zł.,
➤ Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	ogółem	12 szt.	o wartości	173.754,73 zł.,
➤ Urządzenia techniczne	ogółem	24 szt.	o wartości	111.524,05 zł.,
➤ Środki transportu	ogółem	30 szt.	o wartości	1.647.759,27 zł.,
➤ Narzędzia i wyposażenie pozostałe	ogółem	3.753 szt.	o wartości	1.282.297,01 zł.,
➤ Wartości niematerialne i prawne	ogółem	155 szt.	o wartości	164.082,52 zł.,
➤ Inwestycje w toku	ogółem	3 szt.	o wartości	28.688,00 zł.

Wykaz mienia komunalnego Gminy Sejny i jego zagospodarowania w 2015 roku przedstawia tabelaryczny załącznik Nr 1 do niniejszej informacji.

2. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego oraz inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Gminy Sejny w 2015 roku

W 2015 roku, Gmina Sejny odnotowała następujące zmiany w stanie mienia komunalnego:

0. GRUNTY

Stan na początek roku:	ilość	310,6206 ha	wartość	19.618.866,59 zł
Stan na koniec roku:	ilość	310,7556 ha	wartość	19.626.180,32 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) Zamiana gruntów – zwiększenia: 0,0745 ha o wartości 6.720,00 zł.; zmniejszenia: 0,0407 ha o wartości 2.633,27 zł.
- 2) Komunalizacja mienia 0,0922 ha o wartości 3.227,00 zł.
- 3) Aktualizacja powierzchni – zwiększenia 0,0090 ha.

I. BUDYNKI I LOKALE

Stan na początek roku:	ilość	22 szt.	wartość	3.680.107,37 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	23 szt.	wartość	3.709.532,40 zł.

Objaśnienia zmian:

W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Przystosowanie lokalu komunalnego na cele mieszkalne w Konstantynówce” przyjęto lokal mieszkalny w ilości: 1 szt. i wartości: 29.425,03 zł.

II. OBIEKTY INŻYNIERII LADOWEJ

Stan na początek roku:	ilość	-----	wartość	20.948.555,39 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	-----	wartość	21.563.505,43 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) W wyniku realizacji 7 inwestycji na drogach – przebudowa dróg, zwiększono wartość przebudowanych dróg o kwotę 578.096,31 zł.
- 2) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Wykonanie przyłącza wodociągowego w Szkole Podstawowej w Poćkunach” przyjęto przyłącze wodociągowe o długości 0,176 km i wartości 36.853,73 zł.

III. KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE

Stan na początek roku:	ilość	14 szt.	wartość	271.586,94 zł.
------------------------	-------	---------	---------	----------------

Stan na koniec roku:	ilość	15 szt.	wartość	306.058,49 zł.
----------------------	-------	---------	---------	----------------

Objaśnienia zmian:

W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup agregatu prądotwórczego do przepompowni wody w Sztabinkach” przyjęto zakupiony agregat w ilości: 1 szt. i wartości: 34.471,55 zł.

IV. MASZYNY I URZĄDZENIA

Stan na początek roku:	ilość	202 szt.	wartość	518.178,32 zł.
------------------------	-------	----------	---------	----------------

Stan na koniec roku:	ilość	191 szt.	wartość	519.429,26 zł.
----------------------	-------	----------	---------	----------------

Objaśnienia zmian:

- 1) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup zestawów komputerowych” przyjęto zestawy komputerowe w ilości: 6 szt. i wartości: 27.159,38 zł.
- 2) Zlikwidowano zestawy komputerowe w ilości: 9 szt. o wartości 30.483,78 zł.
- 3) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup pompy głębinowej do hydroforni Berżniki” przyjęto zakupioną pompę o wartości: 8.863,88 zł.
- 4) Zakupiono pozostałe środki trwałe w ilości: 4 szt. i wartości: 3.299,99 zł.
- 5) Zlikwidowano pozostałe środki trwałe w ilości: 14 szt. o wartości 20.556,01 zł.
- 6) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Montaż centralnego ogrzewania w OSP Bubele” przyjęto centralne ogrzewanie o wartości: 12.967,48 zł.

V. MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE

Stan na początek roku:	ilość	12 szt.	wartość	166.140,63 zł.
------------------------	-------	---------	---------	----------------

Stan na koniec roku:	ilość	12 szt.	wartość	173.754,73 zł.
----------------------	-------	---------	---------	----------------

Objaśnienia zmian:

- 1) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup rębaka do drewna” przyjęto zakupiony rębak o wartości: 12.000,00 zł.
- 2) Zlikwidowano drukarkę w ilości 1 szt. o wartości 4.385,90 zł.

VI. URZĄDZENIA TECHNICZNE

Stan na początek roku:	ilość	30 szt.	wartość	110.933,62 zł.
------------------------	-------	---------	---------	----------------

Stan na koniec roku:	ilość	24 szt.	wartość	111.524,05 zł.
----------------------	-------	---------	---------	----------------

Objaśnienia zmian:

- 1) Zakupiono pozostałe środki trwałe w ilości: 1 szt. o wartości: 599,00 zł.

2) Zlikwidowano pozostałe środki trwałe w ilości: 7 szt. o wartości 8,57 zł.

VII. ŚRODKI TRANSPORTU

Stan na początek roku:	ilość	29 szt.	wartość	1.441.225,93 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	30 szt.	wartość	1.647.759,27 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup autokaru” przyjęto zakupiony autokar o wartości: 119.999,99 zł.
- 2) Zlikwidowano autokar w ilości: 1 szt. o wartości 29.244,65 zł.
- 3) Otrzymano w darowiznie od PSP Sejny samochód osobowy w ilości 1 szt. o wartości: 115.778,00 zł.

VIII. NARZĘDZIA I WYPOSAŻENIE POZOSTAŁE

Stan na początek roku:	ilość	3.813 szt.	wartość	1.239.584,28 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	3.753 szt.	wartość	1.282.297,01 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) Przekazano w drodze darowizny dla Sejneńskiego Towarzystwa Opieki nad Zabytkami środki trwałe w ilości: 5 szt. i wartości: 4.499,78 zł.
- 2) Zakupiono pozostałe środki trwałe w ilości: 118 szt. o wartości: 46.593,10 zł.
- 3) Zlikwidowano pozostałe środki trwałe w ilości: 165 szt. o wartości 17.120,83 zł.
- 4) W wyniku zakupu i darowizny w 2015 roku, zwiększono stan księgozbioru w ilości: 7 szt. o wartości 18.408,43 zł.
- 5) W wyniku przeprowadzonej w 2015 roku, likwidacji księgozbioru, zlikwidowano książki w ilości: 15 szt. o wartości 668,19 zł.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Stan na początek roku:	ilość	166 szt.	wartość	118.366,78 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	155 szt.	wartość	164.082,52 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup oprogramowania finansowo - księgowego” przyjęto programy w ilości: 4 szt. o wartości: 59.716,50 zł.
- 2) Zakupiono programy w ilości: 8 szt. o wartości: 10.438,32 zł.
- 3) W wyniku przeprowadzonej w 2015 roku, likwidacji wartości niematerialnych i prawnych, zlikwidowano w ilości: 23 szt. i wartości: 24.439,08 zł.

INWESTYCJE W TOKU

Stan na początek roku:	ilość	0 szt.	wartość	0,00 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	3 szt.	wartość	28.688,00 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) Inwestycja pn.: „Przebudowa drogi gminnej Hołny Wolmera – Dworzysko Nr 102244B o długości odcinka 2,900 km” o wartości: 6.000,00 zł.
- 2) Inwestycja pn.: „Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Poćkunach” o wartości: 14.570,00 zł.
- 3) Inwestycja pn.: „Termomodernizacja Domu Kultury w Berżnikach” o wartości: 8.118,00 zł.

Wykaz mienia komunalnego Gminy Sejny i jego zagospodarowania w 2015 roku przedstawia tabelaryczny załącznik Nr 1 do niniejszej informacji.

3. Dane o dochodach uzyskanych przez Gminę Sejny w 2015 roku z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

W 2015 roku, Gmina Sejny uzyskała dochody z gospodarowania mieniem komunalnym, w kwocie ogółem 92.623,65 zł., w tym:

- z użytkowania wieczystego i trwałego zarządu: 3.251,35 zł.
- z najmu i dzierżawy: 42.681,16 zł.
- ze sprzedaży składników majątkowych: 3.090,00 zł.
- z odsetek od środków na rachunkach bankowych: 43.601,14 zł.

Dochody budżetowe związane z mieniem komunalnym uzyskane przez Gminę Sejny w 2015 roku przedstawia tabelaryczny załącznik Nr 2 do niniejszej informacji.

Wójt

Dariusz Adam Łostowski