



WÓJT GMINY SEJNY

*ul. Świerczewskiego 1
16 – 500 SEJNY
tel. (87) 516-20-45, 516-20-48, 516-38-18*



Załącznik

do Zarządzenia Nr 144/2013
Wójta Gminy Sejny
z dnia 22 marca 2013 roku

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY SEJNY ZA 2012 ROK

Sejny, marzec 2013r.

SPIS TREŚCI

1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Sejny w 2012 roku praw własności, innych niż własność praw majątkowych (w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach), posiadania str. 3
2. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego oraz inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Gminy Sejny w 2012 roku str. 4
3. Dane o dochodach uzyskanych przez Gminę Sejny w 2012 roku z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania str. 9

Załącznik Nr 1 Wykaz mienia komunalnego Gminy Sejny i jego zagospodarowania w 2012 roku

Załącznik Nr 2 Dochody budżetowe związane z mieniem komunalnym uzyskane przez Gminę Sejny w 2012 roku

1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Sejny w 2012 roku praw własności, innych niż własność praw majątkowych (w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach), posiadania

Na dzień 31.12.2012r. Gmina Sejny posiada następujące składniki mienia komunalnego:

➤ Grunty	ogółem	318,5945 ha	o wartości	19.813.512,68 zł.,
➤ Budynki i lokale	ogółem	22 szt.	o wartości	3.675.944,04 zł.,
➤ Obiekty inżynierii lądowej	ogółem	-----	o wartości	18.144.922,05 zł.,
➤ Kotły i maszyny energetyczne	ogółem	11 szt.	o wartości	212.349,33 zł.,
➤ Maszyny i urządzenia	ogółem	148 szt.	o wartości	345.934,18 zł.,
➤ Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	ogółem	11 szt.	o wartości	161.640,63 zł.,
➤ Urządzenia techniczne	ogółem	22 szt.	o wartości	71.466,39 zł.,
➤ Środki transportu	ogółem	28 szt.	o wartości	1.355.125,93 zł.,
➤ Narzędzia i wyposażenie pozostałe	ogółem	3.548 szt.	o wartości	966.713,20 zł.,
➤ Wartości niematerialne i prawne	ogółem	164 szt.	o wartości	120.006,82 zł.,
➤ Inwestycje w toku	ogółem	2 szt.	o wartości	141.780,50 zł.

Wykaz mienia komunalnego Gminy Sejny i jego zagospodarowania w 2012 roku przedstawia tabelaryczny załącznik Nr 1 do niniejszej informacji.

2. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego oraz inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Gminy Sejny w 2012 roku

W 2012 roku, Gmina Sejny odnotowała następujące zmiany w stanie mienia komunalnego:

0. GRUNTY

Stan na początek roku:	ilość	330,4497 ha	wartość	20.079.846,36 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	318,5945 ha	wartość	19.813.512,68 zł.

Objaśnienia zmian:

1) Zamiana działek:

- zwiększenie 0,1352 ha gruntu o wartości 14.812,00 zł.,
- zmniejszenie 0,1404 ha gruntu o wartości 9.083,88 zł.

2) Sprzedaż działek 11,85 ha o wartości 272.061,80 zł.

I. BUDYNKI I LOKALE

Stan na początek roku:	ilość	22 szt.	wartość	2.907.367,02 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	22 szt.	wartość	3.675.944,04 zł.

Objaśnienia zmian:

1) Inwentaryzacja – zwiększenie wartości środka trwałego o kwotę 734.344,41 zł.

2) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Modernizacja obiektów OSP oraz wyposażenie w sprzęt ppoż. I etap – Żegary” zwiększono wartość środka trwałego o kwotę 34.232,61 zł.

II. OBIEKTY INŻYNIERII LĄDOWEJ

Stan na początek roku:	ilość	-----	wartość	16.895.154,19 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	-----	wartość	18.144.922,05 zł.

Objaśnienia zmian:

1) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Poprawa gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Sejny” przyjęto wybudowany wodociąg w ilości: 23,86 km. i wartości: 1.984.112,27 zł.

2) Inwentaryzacja – zmniejszenie wartości środka trwałego o kwotę 734.344,41 zł.

III. KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE

Stan na początek roku:	ilość	10 szt.	wartość	193.204,33 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	11 szt.	wartość	212.349,33 zł.

Objaśnienia zmian:

W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup agregatu” przyjęto zakupiony agregat prądotwórczy w ilości: 1 szt. i wartości: 19.145,00 zł.

IV. MASZYNY I URZĄDZENIA

Stan na początek roku:	ilość	151 szt.	wartość	336.960,54 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	148 szt.	wartość	345.934,18 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup zestawów komputerowych” przyjęto zakupione zestawy komputerowe w ilości: 2 szt. i wartości: 7.042,00 zł.
- 2) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup serwera” przyjęto zakupiony serwer w ilości: 1 szt. i wartości: 3.972,90 zł.
- 3) Zakupiono pozostały środek trwały w ilości: 1 szt. i wartości: 3.444,00 zł.
- 4) W wyniku przeprowadzonej w 2012 roku, likwidacji pozostałych środków trwałych zużytych i nienadających się do dalszego używania, zlikwidowano pozostałe środki trwałe w ilości: 7 szt. i wartości: 5.485,26 zł.

V. MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE

Stan na początek roku:	ilość	11 szt.	wartość	161.640,63zł.
Stan na koniec roku:	ilość	11 szt.	wartość	161.640,63 zł.

VI. URZĄDZENIA TECHNICZNE

Stan na początek roku:	ilość	20 szt.	wartość	71.463,93 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	22 szt.	wartość	71.466,39 zł.

Objaśnienia zmian:

W wyniku zakupu w 2012 roku, zwiększono stan pozostałych środków trwałych w ilości: 2 szt. i wartości: 2,46 zł.

VII. ŚRODKI TRANSPORTU

Stan na początek roku:	ilość	28 szt.	wartość	1.355.125,93 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	28 szt.	wartość	1.355.125,93 zł.

VIII. NARZĘDZIA I WYPOSAŻENIE POZOSTAŁE

Stan na początek roku:	ilość	3.379 szt.	wartość	871.962,87 zł.
------------------------	-------	------------	---------	----------------

Stan na koniec roku:	ilość	3.548 szt.	wartość	966.713,20 zł.
----------------------	-------	------------	---------	----------------

Objaśnienia zmian:

1) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zapewnienie gotowości bojowej jednostki ochrony przeciwpożarowej włączonej do krajowego systemu ratowniczo-gaśniczego – OSP Bubele” przyjęto zakupione środki trwałe w ilości: 1 szt. i wartości: 43.720,00 zł.

2) W wyniku zakupu w 2012 roku, zwiększono stan pozostałych środków trwałych w ilości: 259 szt. i wartości: 62.168,19 zł.

3) W wyniku przeprowadzonej w 2012 roku, likwidacji pozostałych środków trwałych zużytych i nienadających się do dalszego używania, zlikwidowano pozostałe środki trwałe w ilości: 94 szt. i wartości: 12.523,94 zł.

4) W wyniku zakupu w 2012 roku, zwiększono stan księgozbioru w ilości: 3 szt. i wartości: 4.272,69 zł.

5) W wyniku darowizny w 2012 roku, zwiększono stan księgozbioru o wartości: 757,59 zł.

6) W wyniku przeprowadzonej w 2012 roku, likwidacji księgozbioru, zlikwidowano o wartości: 3.644,20 zł.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Stan na początek roku:	ilość	158 szt.	wartość	119.410,82 zł.
------------------------	-------	----------	---------	----------------

Stan na koniec roku:	ilość	164 szt.	wartość	120.006,82 zł.
----------------------	-------	----------	---------	----------------

Objaśnienia zmian:

1) W wyniku zakupu w 2012 roku, zwiększono stan wartości niematerialnych i prawnych w ilości: 7 szt. i wartości: 903,50 zł.

2) W wyniku przeprowadzonej w 2012 roku, likwidacji wartości niematerialnych i prawnych, zlikwidowano w ilości: 1 szt. i wartości: 307,50 zł.

INWESTYCJE W TOKU

Stan na początek roku:	ilość	4 szt.	wartość	188.502,67 zł.
------------------------	-------	--------	---------	----------------

Stan na koniec roku:	ilość	4 szt.	wartość	188.502,67 zł.
----------------------	-------	--------	---------	----------------

Objaśnienia zmian:

1) W 2012 roku zakończono realizację inwestycji pn. „Modernizacja obiektów OSP oraz wyposażenie w sprzęt ppoż. I etap – Żegary”. Wydatki tego zadania w kwocie 34.232,61 zł.

przeznaczono na modernizację strażnicy OSP w Żegarach. Zwiększono wartość środka trwałego.

2) Realizację inwestycji pn. „Przebudowa drogi gminnej Nr 102226B Konstantynówka – Burbiszki” rozpoczęto w 2010 roku. Ze względu na brak dofinansowania z budżetu państwa, wstrzymano realizację zadania.

3) W 2012 roku zakończono realizację inwestycji pn. „Poprawa gospodarki wodno-ściekowej w Gminie Sejny”. Wydatki tego zadania w 2012 roku w kwocie 1.984.112,27 zł. przeznaczono na budowę wodociągu. Środek trwały został przyjęty na stan.

4) W 2012 roku kontynuowano realizację inwestycji pn. „Rozbudowa wodociągu „Berzniki”, gmina Sejny, wraz z budową indywidualnej oczyszczalni ścieków w miejscowości Berzniki”. Zadanie to obejmuje wydatki w kwocie 65.230,50 zł na wykonanie dokumentacji do celów projektowych dla planowanej inwestycji. W 2012 roku otrzymano dofinansowanie inwestycji ze środków Unii Europejskiej. Zadanie inwestycyjne realizowane będzie na obszarze Gminy Sejny w latach 2011-2013.

Wykaz mienia komunalnego Gminy Sejny i jego zagospodarowania w 2012 roku przedstawia tabelaryczny załącznik Nr 1 do niniejszej informacji.

3. Dane o dochodach uzyskanych przez Gminę Sejny w 2012 roku z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

W 2012 roku, Gmina Sejny uzyskała dochody z gospodarowania mieniem komunalnym, w kwocie ogółem 257.842,56 zł., w tym:

- | | |
|---|----------------|
| ➤ z najmu i dzierżawy: | 40.338,70 zł. |
| ➤ z użytkowania wieczystego i trwałego zarządu: | 979,74 zł. |
| ➤ ze sprzedaży działek: | 216.524,12 zł. |

Dochody budżetowe związane z mieniem komunalnym uzyskane przez Gminę Sejny w 2012 roku przedstawia tabelaryczny załącznik Nr 2 do niniejszej informacji.

Wójt

Jan Skindzier