

**UCHWAŁA NR XXXI/149/2013**  
**RADY GMINY SEJNY**

z dnia 26 listopada 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości przez ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, 645), w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323, Dz. U. z 2011 r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 129, poz. 732, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, Dz. U. z 2012 r. poz. 908, poz. 951, poz. 1256, poz. 1429, poz. 1529) Rada Gminy Sejny uchwala co następuje:

**§ 1.** Udziela zgody Wójtowi Gminy Sejny na obciążenie nieruchomości (działek stanowiących drogi) przez ustanowienie na czas nieoznaczony odpłatnej służebności przesyłu na działki nr 8 o powierzchni 0,4324 ha, nr 14 o powierzchni 0,0840 ha, nr 15 o powierzchni 0,2176 ha położonych w obrębie geodezyjnym Burbiszki, gmina Sejny.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Sejny.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Barbara Karłowicz**

## Uzasadnienie

W związku z wymogiem przez Prawo Budowlane, koniecznych do uzyskania pozwolenia na budowę dla dwutorowej napowietrznej elektroenergetycznej linii 400kV Ełk - Granica RP, tj. dysponowania nieruchomością na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt 11 oraz art. 32 ust. 4 pkt. 2 Prawa budowlanego z dnia 7 lipca 1994r. (Dz. U. nr 243 poz. 1623 z 2010 r. z późn. zm.) Inwestor zwrócił się z prośbą do tut Urzędu o:

- a) wyrażenie zgody na budowę (posadowienie) oraz późniejsze funkcjonowanie napowietrznej, dwutorowej linii elektroenergetycznej 400 kV Ełk - Granica RP, zwanej dalej „**Linia**”, wraz z wszelkimi obiektami i urządzeniami niezbędnymi do jej eksploatacji poprzez podwieszenie napowietrznych przewodów Linii, a także na funkcjonowanie Linii po jej wybudowaniu,
- b) wyrażenie zgody na wykonanie przebudów istniejących na Nieruchomości obiektów infrastruktury technicznej, zbliżonych lub krzyżowanych z Linią oraz ich późniejsze funkcjonowanie,
- c) wyrażenie zgody na dostęp, wejście, przechód, przejazd (niezbędnym sprzętem) osób upoważnionych przez Inwestora, w celu dokonywania czynności związanych z budową, eksploatacją, konserwacją, remontem, modernizacją, przebudową, usuwaniem awarii Linii i istniejących na Nieruchomości obiektów infrastruktury technicznej zbliżonych lub krzyżowanych z Linią,
- d) wyrażenie zgody na ustanowienie ograniczeń i zakazów wynikających z istnienia pasa technologicznego linii o szerokości 70 m (po 35 m po każdej stronie Linii zaznaczonej na mapie sytuacyjnej stanowiącej Załącznik nr 1 do Protokołu), w tym polegających na zakazie wznoszenia w pasie technologicznym budynków mieszkalnych, budowli, zakazie utrzymywania w pasie technologicznym drzew, krzewów i roślinności przekraczającej **5 metrów** wysokości a także zobowiązują się do korzystania z nieruchomości obciążonej w sposób zgodny z aktualnie obowiązującymi przepisami dotyczącymi linii elektroenergetycznych, ochrony zdrowia i życia ludzkiego oraz ochrony środowiska,
- e) wyrażenie zgody na wycinkę istniejącego na Nieruchomości drzewostanu i krzewostanu w zakresie niezbędnym do wybudowania Linii.

Mając powyższe na uwadze, że w.w przedsięwzięcie jest inwestycją celu publicznego wskazane jest wyrażenie zgody na obciążenie nieruchomości przez ustanowienie odpłatnej (wg wyceny rzeczoznawcy) służebności przesyłu.