

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Przebudowa i nadbudowa „Domu Kultury” w Berżnikach
połączona z zakupem wyposażenia.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Sejny
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 790671142
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: Jerzego Grodzińskiego, 1
- 1.4.2.) Miejscowość: Sejny
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 16-500
- 1.4.4.) Województwo: podlaskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL843 - Suwalski
- 1.4.7.) Numer telefonu: 875173774
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@gmina.sejny.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.gmina.sejny.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b731956b-e0c2-11ec-9a86-f6f4c648a056
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00517612
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2023-11-28

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00186528/01
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa i nadbudowa „Domu Kultury” w Berżnikach
połączona z zakupem wyposażenia.
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania inwestycyjnego pn.: Przebudowa i nadbudowa "Domu Kultury" w Berżnikach połączona z zakupem wyposażenia zgodnie z dokumentacją techniczną. Dokumentacja techniczna obejmuje

projekty budowlane i wykonawcze oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót w branży architektonicznej, konstrukcyjnej, elektrycznej, przyłącze i sanitarnej - zgodnie z SWZ

2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- 1) roboty przygotowawcze i rozbiórkowe,
- 2) roboty ziemne,
- 3) remont fundamentów betonowych i ścian fundamentowych wraz izolacją,
- 4) remont ścian kondygnacyjnych,
- 5) wykonanie konstrukcji dachowej drewnianej,
- 6) wykonanie pokrycia dachu z blachodachówki wraz z obróbkami blacharskimi,
- 7) wykonanie sufitów podwieszanych z płyt G-K i paneli modułowych wraz z podkonstrukcją,
- 8) wykonanie tynków wewnętrznych,
- 9) wykonanie okładzin ściennych ceramicznych i PCV,
- 10) wykonanie podkładów i posadzek wraz z izolacjami cieplnymi i przeciwwilgociowymi,
- 11) wykończenie posadzek płytkami ceramicznymi i wykładzinami z tworzyw sztucznych,
- 12) wykonanie i montaż schodów p. poż,
- 13) montaż stolarki okiennej i drzwiowej,
- 14) wykonanie schodów zewnętrznych wraz z podnośnikiem platformowym dla NPS,
- 15) roboty malarskie wewnętrzne,
- 16) docieplenie ścian budynku styropianem i wełną mineralną wraz z wykonaniem wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej,
- 17) dostawa i montaż wyposażenie węzłów higieniczno-sanitarnych,
- 18) dostawa i montaż wyposażenia pomieszczeń,
- 19) dostawa i montaż sceny mobilnej o wymiarach podestu 6x4 m, wraz z zadaszeniem i barierkami,
- 20) wykonanie przyłącza wodno-kanalizacyjnego,
- 21) wykonanie kanalizacji deszczowej budynku,
- 22) montaż pomp ciepła wraz z wykonaniem przyłączy ciepła technologicznego,
- 23) wykonanie instalacji sanitarnych wewnętrznych,
- 24) wykonanie klimatyzacji wraz z montażem,
- 25) montaż instalacji elektrycznych zewnętrznych,
- 26) montaż rozdzielnic elektrycznych,
- 27) wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej,
- 28) montaż osprzętu oświetleniowego,
- 29) wykonanie instalacji odgromowej,
- 30) wykonanie instalacji teletechnicznej,
- 31) montaż instalacji fotowoltaicznej,
- 32) wykonanie dróg i chodników o nawierzchni z kostki betonowej brukowej,
- 33) zagospodarowanie terenu.

3.8.) Główny kod CPV: 45212000-6 - Roboty budowlane w zakresie budowy wypoczynkowych, sportowych, kulturalnych, hotelowych i restauracyjnych obiektów budowlanych

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45321000-3 - Izolacja cieplna

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2022-07-11

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

14 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Zakład Ogólnobudowlany "Ułanowicz

- Świerzbina" s.c.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8440006790

4.3.3.) Ulica: Żabia 14

4.3.4.) Miejscowość: Przerośl

4.3.5.) Kod pocztowy: 16-427

4.3.6.) Województwo: podlaskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2676200,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2022/BZP 00250159/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2023-11-21

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
Wykonanie robót dodatkowych oraz wzrost cen materiałów i kosztów związanych z realizacją zadania.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
Wzrost wynagrodzenia powiększony o roboty dodatkowe i waloryzację.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 2754757,36

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie