

OWZ.271.4.2021

**Zaproszenie do składania ofert na pełnienie funkcji inspektora nadzoru budowlanego dla realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa sieci wodociągowej Burbiszki - Żegary oraz Folwark Berźniki – Wigrzańce z budową studni w Burbiszkach oraz wykonaniem oczyszczalni ścieków przy OSP Bubele w miejscowości Konstantinówka, gmina Sejny”**

Rodzaj zamówienia – usługi

I. Zamawiający:

**Gmina Sejny, ul. Jerzego Grodzińskiego 1, 16-500 Sejny**

REGON 790671142, NIP 844-21-43-456

Tel: 87 -517 37 60; e-mail: [sekretariat@gmina.sejny.pl](mailto:sekretariat@gmina.sejny.pl)

II. Opis przedmiotu zamówienia:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru budowlanego dla realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa sieci wodociągowej Burbiszki - Żegary oraz Folwark Berźniki - Wigrzańce z budową studni w Burbiszkach oraz wykonaniem oczyszczalni ścieków przy OSP Bubele w miejscowości Konstantinówka, gmina Sejny”

– Wartość inwestycji netto – 3 152 240,20 zł (słownie złotych: trzy miliony sto pięćdziesiąt dwa tysiące dwieście czterdzieści złotych 20/100).

CPV: 71520000-9 – Usługi nadzoru budowlanego dla realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa sieci wodociągowej Burbiszki - Żegary oraz Folwark Berźniki - Wigrzańce z budową studni w Burbiszkach oraz wykonaniem oczyszczalni ścieków przy OSP Bubele w miejscowości Konstantinówka, gmina Sejny” .

III. Warunki udziału w postępowaniu:

Zamawiający nie stawia warunków udziału w postępowaniu.

IV. Kryteria oceny oferty:

Zamawiający przewiduje następujące kryteria oceny ofert:

Kryterium „Cena” będzie rozpatrywana na podstawie ceny brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia, podanej przez Wykonawcę.

Ilość punktów w tym kryterium zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

C min.

$C = \frac{\text{C min.}}{\text{C bad.}} \times 100 \text{ pkt}$

C bad.

gdzie:

C – ilość punktów jakie otrzyma oferta badana za kryterium „Cena”,

C min. – cena oferty najtańszej,

C bad. – cena oferty badanej.

V. W celu uniknięcia konfliktu interesów Zamawiający wykluczy wykonawcę, który nie złoży prawidłowo oświadczenia o braku przesłanek wykluczenia. Druk oświadczenia wg załącznika nr 3 do „Zaproszenie do złożenia oferty.”

VI. Termin i sposób składania ofert:

Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających oraz możliwości składania ofert częściowych.

Oferty należy składać **do 2 lipca 2021 r. do godz. 10.00** w **Urzędzie Gminy Sejny ul. Jerzego Grodzińskiego 1, 16-500 Sejny** lub **pocztą elektroniczną na adres [sekretariat@gmina.sejny.pl](mailto:sekretariat@gmina.sejny.pl)**

Wymagane jest umieszczenie oferty w nieprzejrzystej kopercie (opakowaniu), którą należy zaadresować na adres siedziby Zamawiającego i oznaczyć w następujący sposób:

**Nadawca:**

*Nazwa i adres Wykonawcy .*

**Adresat:**

**Gmina Sejny, ul. Jerzego Grodzińskiego 1, 16-500 Sejny**

**OFERTA na: Pełnienie funkcji inspektora nadzoru budowlanego dla realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Rozbudowa sieci wodociągowej Burbiszki - Żegary oraz Folwark Berźniki - Wigrańce z budową studni w Burbiszkach oraz wykonaniem oczyszczalni ścieków przy OSP Bubele w miejscowości Konstantinówka, gmina Sejny”**

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej lub elektronicznej:

a) osobiście w siedzibie: Urzędu Gminy Sejny ul. Jerzego Grodzińskiego 1, 16-500 Sejny (Sekretariat Urzędu Gminy Sejny).

b) przesłać na adres: Urząd Gminy Sejny ,ul. Jerzego Grodzińskiego 1, 16- 500 Sejny

c) poczta elektroniczną [sekretariat@gmina.sejny.pl](mailto:sekretariat@gmina.sejny.pl)

Oferty otrzymane po terminie składania ofert zostaną zwrócone Wykonawcom bez otwierania

Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty :

Załącznik nr 1 – formularz ofertowy

Załącznik nr 2 – zaakceptowany wzór umowy (podpis na ostatniej stronie z adnotacją „Akceptuję”)

Załącznik nr 3 – druk oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu

VII. Oznaczenie terminu wykonania zamówienia:

Wymagany termin realizacji zamówienia:

**od dnia podpisania umowy do zakończenia inwestycji nie później niż 30 listopada 2022 r.**

VIII. Zapytania o przedmiot zamówienia:

Wszelkich informacji dotyczących przedmiotu zamówienia udziela Pan Karol Żegarski tel. 87 517 37 74, e-mail: [sekretariat@gmina.sejny.pl](mailto:sekretariat@gmina.sejny.pl)

**ZAMAWIAJĄCY**

**WÓJT**  
*Sejny*  
**mgr inż. Dariusz Adam Łostowski**

OWZ.271.4.2021

.....  
(miejscowość, data)**FORMULARZ OFERTOWY****w postępowaniu ofertowym o wartości zamówienia nie przekraczającej 130 000 złotych netto**

Dane dotyczące Wykonawcy:

Nazwa.....  
 Siedziba.....  
 nr telefonu/faksu.....  
 nr NIP.....  
 nr REGON.....  
 www.....  
 e-mail.....

W odpowiedzi na zapytanie ofertowe nr OWZ.271.4.2021 z dnia 28 czerwca 2021 r. dotyczące pełnienia funkcji inspektora nadzoru budowlanego dla realizacji zadania inwestycyjnego pn. **„Rozbudowa sieci wodociągowej Burbiszki - Żegary oraz Folwark Berżniki - Wigrańce z budową studni w Burbiszkach oraz wykonaniem oczyszczalni ścieków przy OSP Bubele w miejscowości Konstantynówka, gmina Sejny”** przedstawiamy swoją ofertę:

- a) Cena netto.....zł. słownie.....zł.  
 b) Podatek VAT - .....%  
 c) Cena brutto.....zł. słownie.....zł.

2. Oferowany termin realizacji zadania do dnia 30 listopada 2022 r.  
 3. Oświadczam, iż zapoznałem się z opisem przedmiotu zamówienia i wymogami Zamawiającego i nie wnoszę do nich żadnych zastrzeżeń.  
 4. Załącznikiem do niniejszego formularza oferty stanowiącym integralną część oferty jest zaakceptowany projekt umowy oraz.....

.....  
 (np. dokumenty potwierdzające uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora o specjalizacji instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń)

.....  
 Podpis i pieczęć wykonawcy

## UMOWA O USŁUGI NADZORU BUDOWLANEGO NR .../2021

zawarta w dniu ..... w Sejnach pomiędzy:

**Gminą Sejny, ul. Jerzego Grodzińskiego 1, 16-500 Sejny**– NIP 8442143456, zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną przez .....

przy kontrasygnacie .....

a

....., z siedzibą w .....,  
ul. ...., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS ....., NIP ....., zwaną dalej w treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

.....  
.....  
w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie rozeznania rynku zgodnie z Regulaminem do zarządzenia nr 2/2021 Wójta Gminy Sejny z dnia 4 stycznia 2021 r. - w sprawie ustanowienia w Urzędzie Gminy Sejny procedur udzielania zamówień publicznych o wartości nie przekraczającej równowartości kwoty 130 000 złotych. o następującej treści:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest pełnienie funkcji inspektora nadzoru dla realizacji zadania inwestycyjnego pn. **„Rozbudowa sieci wodociągowej Burbiszki - Żegary oraz Folwark Berzniki - Wigrańce z budową studni w Burbiszkach oraz wykonaniem oczyszczalni ścieków przy OSP Bubele w miejscowości Konstantinówka, gmina Sejny”**

zgodnie z dokumentacją, w skład której wchodzi:

- dokumentacja projektowa i techniczna.

2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać nadzór budowlany stanowiący przedmiot umowy.

### § 1a

Wykonawca oświadcza, iż posiada uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń.

### § 2

Inspektor nadzoru zobowiązany będzie sprawdzić czy wykonane roboty budowlane są zgodne z umową, dokumentacją projektową, przepisami prawa.

### § 3

Inspektor nadzoru, w ramach wynagrodzenia zobowiązany jest za:

- a) Sprawdzenie Programu Zapewnienia Jakości sporządzonego przez wykonawcę robót budowlanych.
- b) Przeprowadzenie procedury przekazania placu budowy dla wykonawcy robót budowlanych.
- c) Reprezentowanie inwestora na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i pozwoleniem na budowę, przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.
- d) Obowiązkowe kontrole robót budowlanych z częstotliwością dostosowaną do tempa i zaangażowania prac. Dodatkowo Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego przeprowadzi kontrolę robót budowlanych w ciągu 2 dni od dnia wezwania.

- e) Uczestnictwo w pobraniu próbek i nadzór nad badaniami kontrolnymi określającymi: skład betonów asfaltowych, grubość warstw, zawartość wolnych przestrzeni, wskaźnik zagęszczenia, szczepność międzywarstwowa.
- f) Nadzór nad badaniami kontrolnymi zagęszczenia warstw gruntu oraz podbudowy.
- g) Sprawdzanie jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie.
- h) Wydawanie kierownikowi budowy lub kierownikowi robót poleceń, potwierdzonych pismem, dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń.
- i) Sprawdzenie i zatwierdzenie do zapłaty faktur za wykonane roboty.
- j) Przygotowanie zestawień wykonanych robót, wartości robót wykonanych i stopnia zaangażowania prac.
- k) Sprawdzenie kompletności operatu powykonawczego.
- l) Wykonanie czynności związanych z przygotowaniem zrealizowanej inwestycji do odbioru, dokonaniem odbioru i przekazaniu Zamawiającemu stosownych dokumentów.
- m) Informowanie Zamawiającego w terminie do 2 dni wystąpienia od zdarzeń mogących wpłynąć na wykonanie robót budowlanych w sposób i zakresie określonym w umowie na roboty budowlane.
- n) Pisemne niezwłoczne informowanie Zamawiającego w przypadku wyniknięcia nieprzewidzianych przeszkód uniemożliwiających lub poważnie utrudniających prowadzenie lub kontynuowanie robót budowlanych lub mogących mieć w przyszłości skutki finansowe dla zamawiającego.
- o) Prowadzenie odbiorów robót częściowych, końcowego, a także w okresie trwania gwarancji na roboty budowlane, tj. w ciągu 5 lat od dnia odbioru końcowego, dokonywanie przeglądów technicznych w okresie gwarancji min. raz na rok i każdorazowo na wezwanie Zamawiającego oraz przeprowadzenie odbioru robót pogwarancyjnych.
- p) przeprowadzanie regularnych inspekcji placu budowy (potwierdzonych wpisem do dziennika lub sporządzeniem notatki służbowej), sprawdzających jakość wykonanych robót i dostaw oraz zastosowanych materiałów zgodnie z umowami oraz dobrą praktyką inżynierską.
- q) zawiadomienie organów nadzoru o zakończeniu budowy, reprezentacja Zamawiającego w otrzymaniu pozwoleń na użytkowanie.
- r) przeprowadzenie inspekcji końcowej i sporządzenie protokołów odbioru końcowego, listy usterek i innych niezbędnych dokumentów związanych z odbiorem końcowym.
- s) uczestniczenie w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym.
- t) uczestniczenie w przeglądach w okresie gwarancyjnym.
- u) poddanie się kontroli prowadzonej przez Zamawiającego, a także udział w kontroli prowadzonej przez uprawnione instytucje w zakresie realizacji projektu, w tym przygotowanie projektów wyjaśnień, odpowiedzi, informacji związanych z prowadzoną kontrolą.

#### § 4

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy, określonego w §1 niniejszej Umowy, Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości .....złoty brutto (słownie złotych: .....), w tym podatek VAT 23% w wysokości .....zł (słownie złotych: ..... oraz wartość netto .....zł (słownie złotych: .....) płatne po zakończeniu inwestycji.
2. Wynagrodzenie określone w § 4 ust. 1 będzie wypłacone przez Zamawiającego na konto bankowe Wykonawcy nr .....na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku wystawionej/go na adres:  
**Nabywca:** Gmina Sejny, ul. Jerzego Grodzińskiego 1, 16-500 Sejny, NIP 8442143456,

**Odbiorca:** Urząd Gminy, ul. Jerzego Grodzińskiego 1, 16-500 Sejny,  
w terminie nie dłuższym niż 30 dni kalendarzowych od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku.

#### § 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego § 4 ust. 1, w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
2. Zamawiający może dochodzić na zasadach ogólnych od Wykonawcy odszkodowania przekraczającego wysokość zastosowanej kary umownej.

#### § 6

Zmiany lub uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### § 7

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

#### § 8

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania przez obie strony.

#### § 9

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy i 2 egzemplarze dla Zamawiającego.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

## OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. (Dz. U. 2019.2019 z późn. zm.)

2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4, 5 oraz 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2019.2019 z późn. zm.)

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ \_\_\_\_ roku  
(miejscowość i data)

\_\_\_\_\_  
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)

1. Oświadczam, że zachodzą/nie zachodzą\* w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. \_\_\_\_\_ ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 lub art. 109 ust.1 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_\_ \_\_\_\_ roku  
(miejscowość i data)

\_\_\_\_\_  
(podpis osoby upoważnionej do reprezentacji)