



WÓJT GMINY SEJNY

ul. Jerzego Grodzińskiego 1
16 – 500 SEJNY
tel. 87 516 20 45, 516 20 48



Załącznik

do Zarządzenia Nr 135/2020
Wójta Gminy Sejny
z dnia 18 marca 2020 r.

INFORMACJA

O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

GMINY SEJNY

ZA 2019 ROK

Sejny, marzec 2020 r.

SPIS TREŚCI

1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Sejny w 2019 roku praw własności, innych niż własność praw majątkowych (w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach), posiadania str. 3
2. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego oraz inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Gminy Sejny w 2019 roku str. 4
3. Dane o dochodach uzyskanych przez Gminę Sejny w 2019 roku z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania str. 7

Załącznik Nr 1 Wykaz mienia komunalnego Gminy Sejny i jego zagospodarowania w 2019 roku

Załącznik Nr 2 Dochody budżetowe związane z mieniem komunalnym uzyskane przez Gminę Sejny w 2019 roku

1. Dane dotyczące przysługujących Gminie Sejny w 2019 roku praw własności, innych niż własność praw majątkowych (w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach), posiadania

Na dzień 31.12.2019 r. Gmina Sejny posiada następujące składniki mienia komunalnego:

➤ Grunty	ogółem	313,8792 ha	o wartości	19.934.331,27 zł.,
➤ Budynki i lokale	ogółem	23 szt.	o wartości	4.378.198,62 zł.,
➤ Obiekty inżynierii lądowej	ogółem	-----	o wartości	23.598.630,41 zł.,
➤ Kotły i maszyny energetyczne	ogółem	14 szt.	o wartości	353.235,22 zł.,
➤ Maszyny i urządzenia	ogółem	212 szt.	o wartości	707.285,54 zł.,
➤ Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	ogółem	15 szt.	o wartości	339.753,73 zł.,
➤ Urządzenia techniczne	ogółem	36 szt.	o wartości	121.340,40 zł.,
➤ Środki transportu	ogółem	27 szt.	o wartości	2.769.119,45 zł.,
➤ Narzędzia i wyposażenie pozostałe	ogółem	2.769 szt.	o wartości	1.367.319,44 zł.,
➤ Wartości niematerialne i prawne	ogółem	55 szt.	o wartości	143.476,90 zł.,
➤ Inwestycje w toku	ogółem	6 szt.	o wartości	319.664,18 zł.

Wykaz mienia komunalnego Gminy Sejny i jego zagospodarowania w 2019 roku przedstawia tabelaryczny załącznik Nr 1.

2. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego oraz inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia Gminy Sejny w 2019 roku

W 2019 roku, Gmina Sejny odnotowała następujące zmiany w stanie mienia komunalnego:

0. GRUNTY

Stan na początek roku:	ilość	311,4929 ha	wartość	19.855.765,71 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	313,8792 ha	wartość	19.934.331,27 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) Komunalizacja mienia – zwiększenia: 2,5810 ha o wartości 81.269,00 zł.
- 2) Sprzedaż – zmniejszenia: 0,0858 ha o wartości 4.435,86 zł.
- 3) Inwentaryzacja – zmiana granic – zmniejszenia: 0,0037 ha.
- 4) Zamiana gruntów – zwiększenia: 0,5362 ha o wartości 43.231,00 zł.; zmniejszenia: 0,6414 ha o wartości 41.498,58 zł.

I. BUDYNKI I LOKALE

Stan na początek roku:	ilość	23 szt.	wartość	4.135.179,08 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	23 szt.	wartość	4.378.198,62 zł.

Objaśnienia zmian:

W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Utworzenie ogólnodostępnego miejsca rekreacyjnego na działce przy „Domu Kultury” w Berżnikach” zwiększono wartość budynku na kwotę 243.019,54 zł.

II. OBIEKTY INŻYNIERII LADOWEJ

Stan na początek roku:	ilość	-----	wartość	23.535.168,57 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	-----	wartość	23.598.630,41 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zaprojektowanie i przebudowa drogi gminnej Nr 10205B Głuszyn - Sumowo” zwiększono wartość dróg na kwotę 36.243,00 zł.

- 2) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Budowa odpływu wód popłucznych z hydroformi Berzniki” przyjęto 1 odpływ na kwotę 27.218,84 zł.

III. KOTŁY I MASZYNY ENERGETYCZNE

Stan na początek roku:	ilość	14 szt.	wartość	353.235,22 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	14 szt.	wartość	353.235,22 zł.

IV. MASZYNY I URZĄDZENIA

Stan na początek roku:	ilość	213 szt.	wartość	689.367,92 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	212 szt.	wartość	707.285,54 zł.

Objaśnienia zmian:

Pozostałe środki trwałe - zwiększenia: zakupiono 4 szt. na kwotę 22.523,00 zł.;
zmniejszenia: zlikwidowano 5 szt. na kwotę 4.605,38 zł.

V. MASZYNY, URZĄDZENIA I APARATY SPECJALISTYCZNE

Stan na początek roku:	ilość	14 szt.	wartość	279.753,73 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	15 szt.	wartość	339.753,73 zł.

Objaśnienia zmian:

W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup obsypywacza poboczny” przyjęto zakupiony sprzęt w ilości: 1 szt. i wartości: 60.000,00 zł.

VI. URZĄDZENIA TECHNICZNE

Stan na początek roku:	ilość	34 szt.	wartość	121.220,40 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	36 szt.	wartość	121.340,40 zł.

Objaśnienia zmian:

Pozostałe środki trwałe - zwiększenia: zakupiono 2 szt. na kwotę 120,00 zł.

VII. ŚRODKI TRANSPORTU

Stan na początek roku:	ilość	29 szt.	wartość	2.943.846,23 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	27 szt.	wartość	2.769.119,45 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) W wyniku realizacji inwestycji pn.: „Zakup autobusu do dowozu dzieci do szkół podstawowych” przyjęto zakupiony autobus o wartości: 80.130,50 zł.
- 2) Sprzedaż: 1 autobus i 1 samochód ciężarowy o wartości: 229.857,28 zł.
- 3) Zlikwidowano samochód osobowy w ilości: 1 szt. o wartości 25.000,00 zł.

VIII. NARZĘDZIA I WYPOSAŻENIE POZOSTAŁE

Stan na początek roku:	ilość	2.680 szt.	wartość	1.308.716,76 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	2.771 szt.	wartość	1.367.319,44 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) Pozostałe środki trwałe – zwiększenia: zakupiono 89 szt. o wartości: 46.582,32 zł.; zmniejszenia: zlikwidowano 4 szt. na kwotę 780,07 zł.
- 2) W wyniku zakupu i darowizny w 2019 roku, zwiększono stan księgozbioru w ilości: 6 szt. o wartości 18.142,80 zł.
- 3) W wyniku przeprowadzonej w 2019 roku, likwidacji księgozbioru, zlikwidowano książki o wartości 5.342,37 zł.

WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

Stan na początek roku:	ilość	55 szt.	wartość	143.476,90 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	55 szt.	wartość	143.476,90 zł.

INWESTYCJE W TOKU

Stan na początek roku:	ilość	5 szt.	wartość	298.167,48 zł.
Stan na koniec roku:	ilość	6 szt.	wartość	319.664,18 zł.

Objaśnienia zmian:

- 1) Zwiększenie wartości inwestycji pn.: „Budowa sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej w Poćkunach” o wartości: 4.800,00 zł.
- 2) Rozpoczęcie nowej inwestycji pn.: „Rozbudowa sieci wodociągowej Burbiszki - Żegary oraz Folwark Berżniki - Wigrzańce wraz z budową studni w Burbiszkach oraz wykonaniem oczyszczalni ścieków przy OSP Bubele w miejscowości Konstantynówka” o wartości: 16.696,70 zł.

Wykaz mienia komunalnego Gminy Sejny i jego zagospodarowania w 2019 roku przedstawia tabelaryczny załącznik Nr 1.

3. Dane o dochodach uzyskanych przez Gminę Sejny w 2019 roku z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania

W 2019 roku, Gmina Sejny uzyskała dochody z gospodarowania mieniem komunalnym, w kwocie ogółem 145.799,05 zł., w tym:

➤ z trwałego zarządu:	1.462,27 zł.
➤ z użytkowania wieczystego:	4.253,67 zł.
➤ z najmu i dzierżawy:	49.508,34 zł.
➤ z przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	2.084,40 zł.
➤ ze sprzedaży nieruchomości	31.500,00 zł.
➤ ze sprzedaży składników majątkowych:	5.683,39 zł.
➤ z odsetek od środków na rachunkach bankowych:	51.306,98 zł.

Dochody budżetowe związane z mieniem komunalnym uzyskane przez Gminę Sejny w 2019 roku przedstawia tabelaryczny załącznik Nr 2.

Wójt

Dariusz Adam Łostowski